



**VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY
společnosti FindHome CZ, s.r.o.
pro poskytování internetových služeb
- bezplatné podnikatelské realitní inzerce -
na serveru www.levnebydleni.cz,
www.luxusnibydeni.cz,
www.cz-real-estate.cz
a dalších realitních serverech společnosti**

**FindHome CZ s.r.o., Pobřežní 249/46, 186 00 PRAHA 8 - Karlín,
info@levnebydleni.cz**

PODNIKATELSKÁ INZERCE do 31. května 2016

1. SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

1.1 Společnost **FindHome CZ s.r.o., Pobřežní 249/46, 186 00 PRAHA 8, IČO: 044 72 217**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze (dále jen "provozovatel"), je provozovatelem internetového realitního serveru www.levnebydleni.cz (dále jen "server"), a dále internetových realitních serverů www.luxusnibydeni.cz a www.cz-real-estate.cz.

1.2 Server poskytuje fyzickým nebo právnickým podnikajícím osobám možnost bezplatné prezentace nabídek nemovitostí do 31. května 2016 na webové adrese <http://www.levnebydleni.cz> (dále jen „internetové služby“), a na **dalších souvisejících serverech společnosti provozovatele**.

1.3 Všeobecné obchodní podmínky serveru (dále jen „VOP“) vydává provozovatel v souladu s ustanovením § 273 obchodního zákoníku. VOP se vztahují na všechny smluvní vztahy mezi provozovatelem a podnikající fyzickou nebo právnickou osobou, které provozovatel poskytuje internetové služby (dále jen „objednavatel“). VOP jsou nedílnou součástí každé smlouvy (resp. objednávky nebo registrace), uzavřené mezi provozovatelem a objednavatelem a určují část jejího obsahu.

2. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNAVATELE

2.1 Objednavatel objednává internetové inzertní služby na základě dohody s provozovatelem serveru prostřednictvím e-mailu.

2.2 Objednavatel prohlašuje, že veškeré jím uvedené údaje při registraci (v objednávce) jsou úplné, pravdivé a aktuální. Za zadané a zveřejněné údaje nese plnou odpovědnost. Objednavatel souhlasí se zveřejněním těchto údajů na Internetu.

2.3 Objednavatel je plně odpovědný za obsah a pravdivost zadaných a zveřejňovaných údajů v nabídkách, a to i v případě uplatňování jakýchkoli právních nároků třetích stran, které by mohly vzniknout na základě zveřejnění údajů zadaných objednavatelem. Objednavatel nebude

provozovatele činit odpovědným za jakékoli následky vzniklé uvedením nepravdivých nebo nevhodných údajů.

2.5 Objednavatel má právo zveřejnit své nabídky **bezplatně** na dobu, kterou si sám určí, nejdéle však do 31. 5. 2016.

2.6 Objednavatel má právo inzerci na serveru provozovatele kdykoli ukončit.

3. PRÁVA A POVINNOSTI PROVOZOVATELE

3.1 Provozovatel se zavazuje zveřejňovat data zadaná objednavatelem v rámci jeho uživatelského účtu online nebo pomocí realitního programu.

3.2 Provozovatel se zavazuje **bezplatně** zveřejňovat zadaná data na serveru na základě registrace, objednávky objednavatele po dobu, kterou si objednavatel sám určí, nejdéle však do 31. 5. 2016., je-li to ze strany provozovatele serveru technicky možné.

3.3 Provozovatel si vyhrazuje právo odmítnout zveřejnit údaje, které jsou v rozporu s právním řádem České republiky, nebo jsou v rozporu s dobrými mravy, případně ohrožují veřejný pořádek, nebo svým obsahem neodpovídají zájmům provozovatele. Provozovatel si vyhrazuje právo odstranit ze serveru údaje, které byly zveřejněny v rozporu s ustanoveními čl.2.2-2.4 VOP, přičemž není povinen o tomto objednavatele předem informovat.

3.4 Provozovatel se zavazuje poskytovat objednavateli **do 31.5.2016 bezplatnou** prezentaci realitních nabídek **bez omezení jejich počtu**.

3.5 Provozovatel si vyhrazuje právo zveřejnit veškeré údaje a informace o případných dlužnících.

4. ZÁVEREČNÁ USTANOVENÍ

4.1 Smluvní vztah uzavřený mezi provozovatelem a objednavatelem se řídí těmito VOP a Obchodním zákoníkem (zákonem č. 513/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů), a dalšími platnými předpisy.

4.2 Pokud jsou VOP přeloženy do cizích jazyků, je rozhodný jazyk český.

4.3 Při nedodržení ustanovení čl. 2.2-2.4 VOP objednavatelem je provozovatel oprávněn požadovat plnou náhradu prokazatelně vzniklé škody, včetně nákladů případného soudního řízení. Objednavatel se zavazuje prokazatelnou škodu v plné výši uhradit.

4.4 Tyto VOP nabývají účinnosti dnem 6.11.2015, jejich platnost končí 31.5.2016.

V Praze dne 1.11.2015

FindHome CZ, s.r.o.